



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ  
Stanje na dan: 15.03.2022. 23:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325856, SINJ

Broj ZK uložka: 2144

Broj zadnjeg dnevnika: Z-49759/2021  
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	934 ZGR	ZGRADA BEZ ZEMLJIŠTA SAGRAĐENA NA ZEMLJIŠTU KOJE NOSI OZNAKU ZGRADE 934			172	
		UKUPNO:			172	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) pravo vlasništva 1. zkt. / izuzev etaže / SINJ D.D. SINJ, SINJ	
3.1	Prik. 23.svibnja 2000.god. Z.361/00  Na temelju ovrhe broj Ovr-1121/99 od 17.svibnja 2000.god. ovog suda, zabilježuje se ovrha radi naplate novčane tražbine u iznosu od 2.685.550,52 kn od strane ovrhovoditelja Splitske banke d. d. Split.	
1.4	Zaprimljeno 14.12.2021.g. pod brojem Z-49748/2021  ZABILJEŽBA, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl. br. St-28/2001-181 od 14. prosinca 2021. godine, Ispravke Rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl. br. 7. St-28/2001-183 od 14. prosinca 2021. godine, zabilježuje se prodaja u stečajnom postupku stečajnog dužnika SINJ d.d. u stečaju, Sinj, Lumbinov most 29, OIB: 23943934509, zastupanog po stečajnoj upraviteljici Ankici Čenić, Split, Pupačićeva 1/3, OIB: 67541309757, sve na nekretnini označenoj kao č.zgr. 934 – zgrada bez zemljišta sagrađena na zemljištu koje nosi oznaku zgrade 934 površine 172 m2 Z.U. 2144 i to suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO ( E-1 ), pravo vlasništva 1.zkt / izuzev etaže /	na 1 (1.1)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Prik. 17.srpnja 1998.god. Z.809/98  Na temelju ugovora o prodaji od 8.siječnja 1998. god. zabilježuje se pravo prvokupa na I (prvom) katu zgrade označene kao č.zgr. 934, u nacrtu etažnog vlasništva označeno crvenom bojom, u korist Privatne internističke ordinacije Stipe Jukić Sinj.		

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>4. Na suvlasnički dio: 1</b>			
4.1	Zaprimljeno 18.05.2021.g. pod brojem Z-19771/2021  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO  Prik. 03.siječnja 2005. godine Z.1/05  Na temelju Ugovora o kupoprodai potraživanja HVB-Splitske banke d.d. Split od dužnika "Sinj d.d. u stečaju, Lumbinov most 29, Sinj, ovjerenog pod OV-7762/04 od strane javnog bilježnika Ivana Rajčića iz Splita, Domovinskog rata 3/1, te potvrde prodavatelja o potpunoj uplati kupoprodajne cijene ovjerene pod OV-11959/04 od strane javnog bilježnika Ivana Rajčića iz Splita uknjižuje se pravo zaloga na teret č.zem 881, č.zgr.934-1.zkt. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 750.000 DEM glavnice upisane pod posl.br. Z.1453/95 te radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 792.062,04 DEM glavnice upisane pod posl. br.Z.1237/96 sve u korist: <b>SPLITING D.O.O.- ŠIBENSKA 29, SPLIT</b>	792.062,04 DEM	vezano uz B 1 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.03.2022.